

2014  
PORTFOLIO  
LAURENS VANDAMME

**LAURENS VANDAMME**

vandammelaurens@gmail.com

vandammelaurens.be

0472/60.36.35

**OPLEIDING**

Sint Lucas Gent, België

*Bachelor of Science in de Architectuur*

Sint Lucas Gent, België

*Master in de Stedenbouw en de Ruimtelijke Planning,*

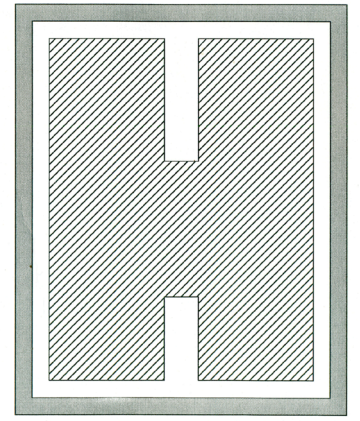
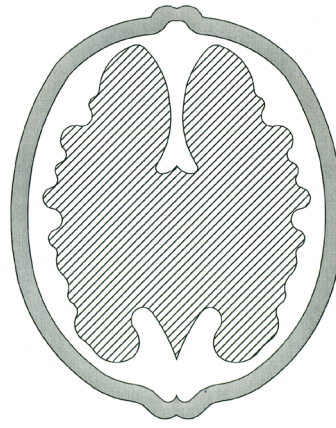
*Master of Science*

# NATUUR/NATUREL

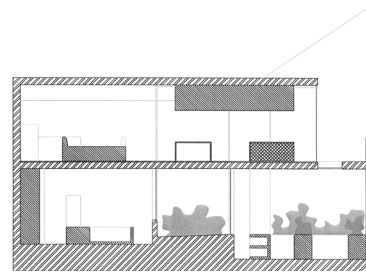
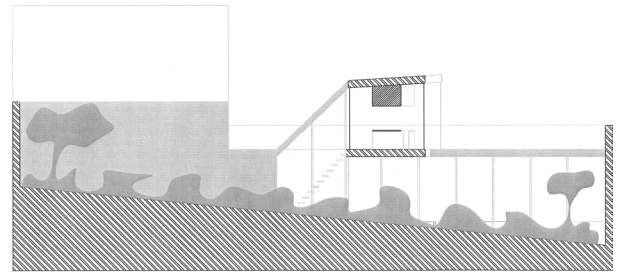
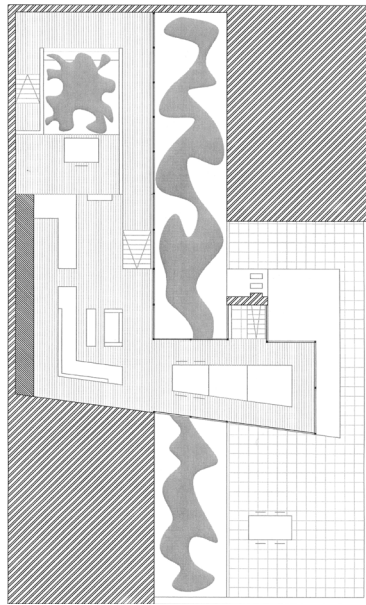
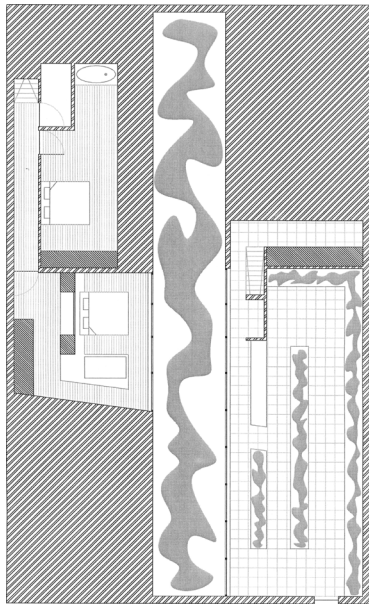
**DATUM**  
**TYPE**

2006/2007  
Academische oefening  
2 Bachelor Architectuur  
Sint Lucas  
Gent, België

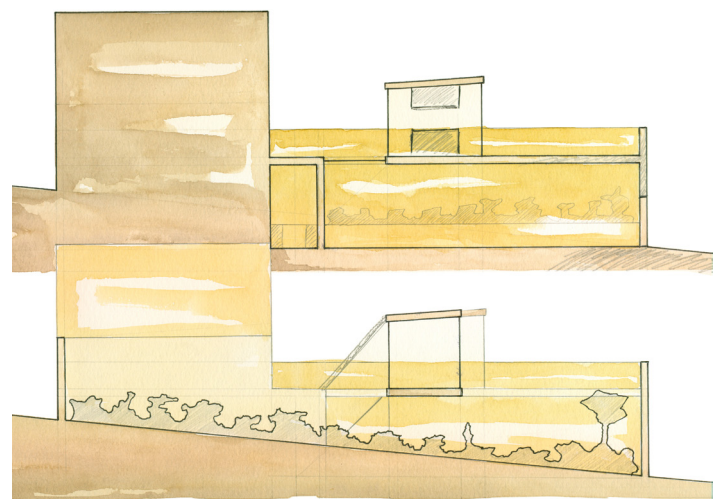
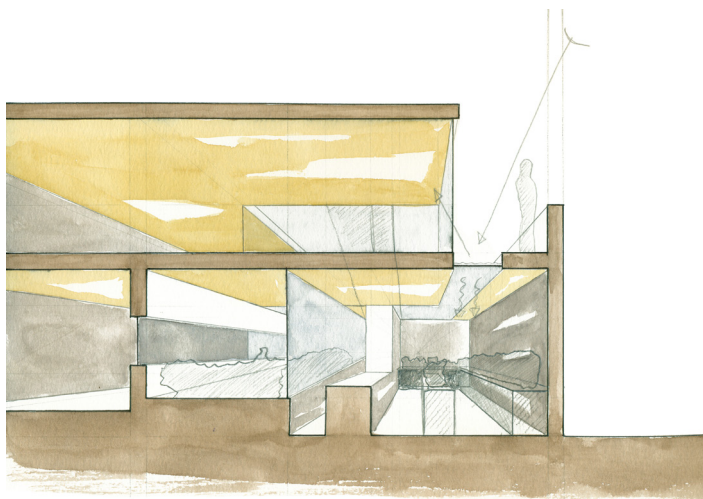
**ORGANISATIE**  
**LOCATIE**



Walnoot concept AutoCAD

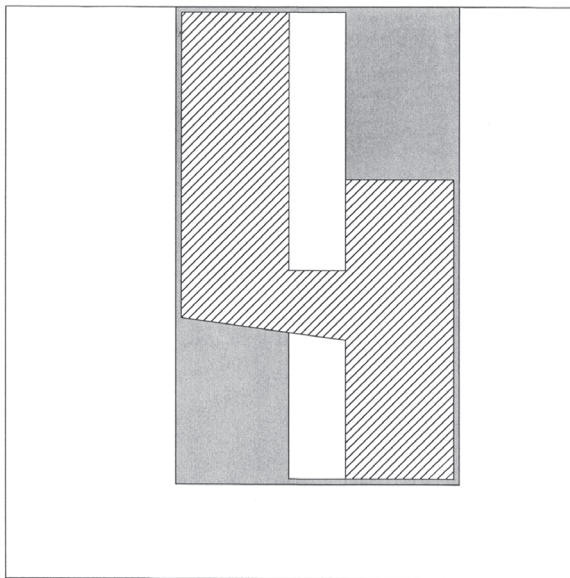


Plannen AutoCAD



Perspectief en snedes Aquarel





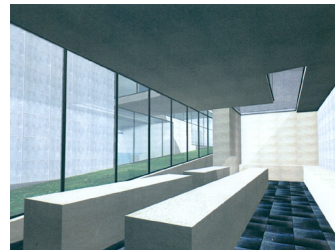
Nieuw gebouw tussen de bestaande AutoCAD

## IN EEN NOTENDOP

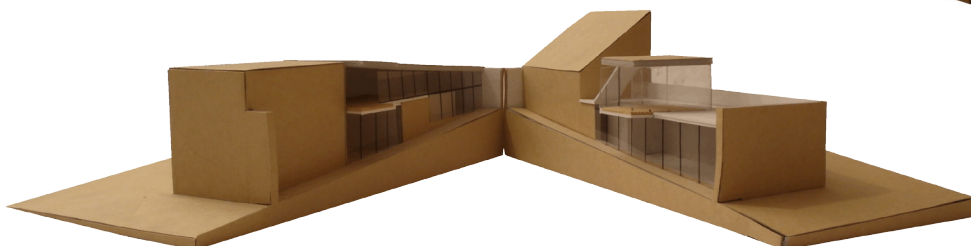
*Natuur/naturel was een oefening waarbij men een woning en een praktijk diende te ontwerpen op een hellend terrein tussen 2 bestaande woningen. Hierbij diende men zich te inspireren door de natuur en de term naturel.*

De uitdaging om een goede woon-werk combinatie te creëren wordt beantwoord door wonen en werken in twee gescheiden volumes te voorzien met elk een aparte ingang, intern wordt er echter een kleine connectie voorzien. De twee volumes worden aansluitend op de bestaande woningen gebouwd en de ruimte tussenin wordt ingevuld als tuin. De vorm, configuratie en tweeledigheid van functies en volumes zijn geïnspireerd op de configuratie van een walnoot.

De ruimte tussen de twee volumes speelt echter een veel grotere rol dan het scheiden van functies alleen. Net zoals de walnoot krijgt het gebouw een sterk introvert karakter. Er worden slechts 2 openingen in de buitenmuren voorzien, de 2 toegangsdeuren, alle ramen en zichten richten zich tot de tussenruimte. De wanden die grenzen aan deze tussenruimte bestaan desgevolg bijna uitsluitend uit transparante materialen. Zo wordt deze groene tussenruimte maximaal ervaren vanuit beide volumes. Doordat de groene tussenruimte de oorspronkelijke helling van het terrein volgt, ervaart men deze vanuit verschillende perspectieven. Hierbij varieert de ooghoogte ten opzichte van de groene tussenruimte van 30 cm tot 470 cm. De connectie die tussen de twee volumes voorzien wordt, bevindt zich niet op het gelijkvloers maar op het eerste verdiep, daardoor kan de woning genieten van een dakterras dat op het werkvolume ligt. De connectie is de enige plaats vanwaar de tuin in de langse richting ervaren wordt, hier wordt de eetruimte van de woning voorzien.



Interieur en binnentuin 3DS MAX



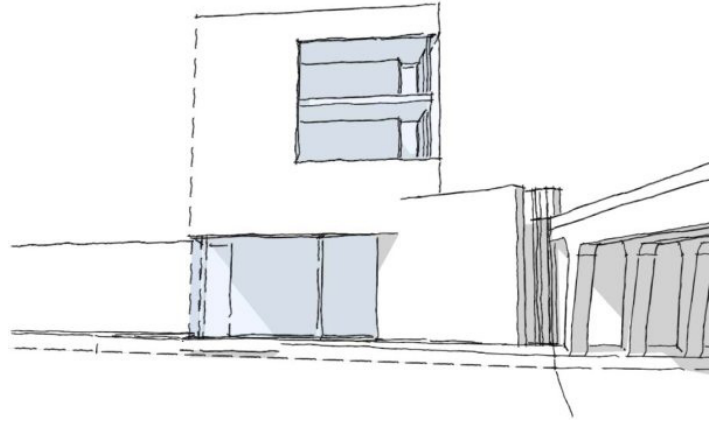
Schaalmodel Hout, plexi en schuimkarton

# RE-USE

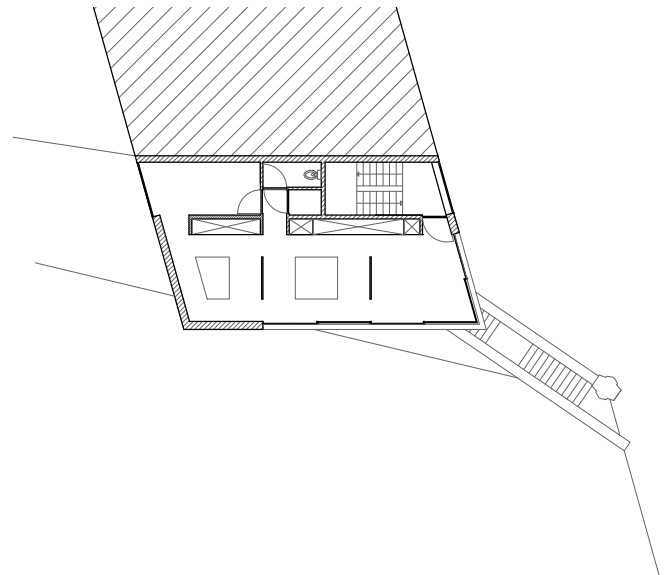
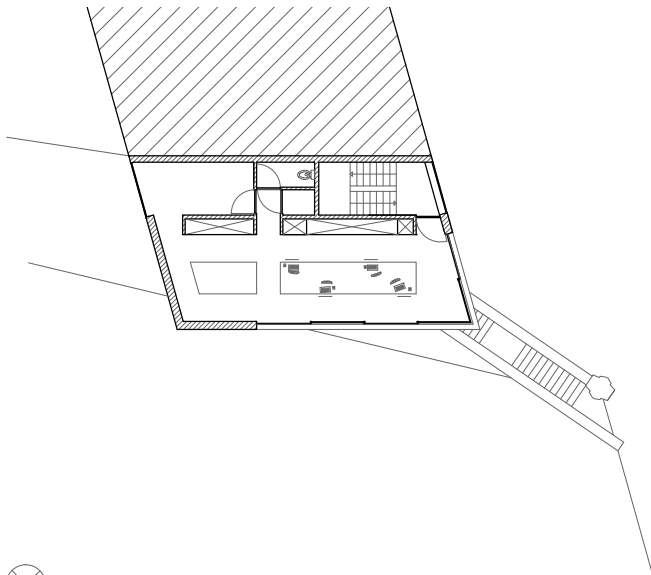
**DATUM**  
**TYPE**

2009/2010  
Academische oefening  
2 Bachelor Architectuur  
Sint Lucas  
Gent, België

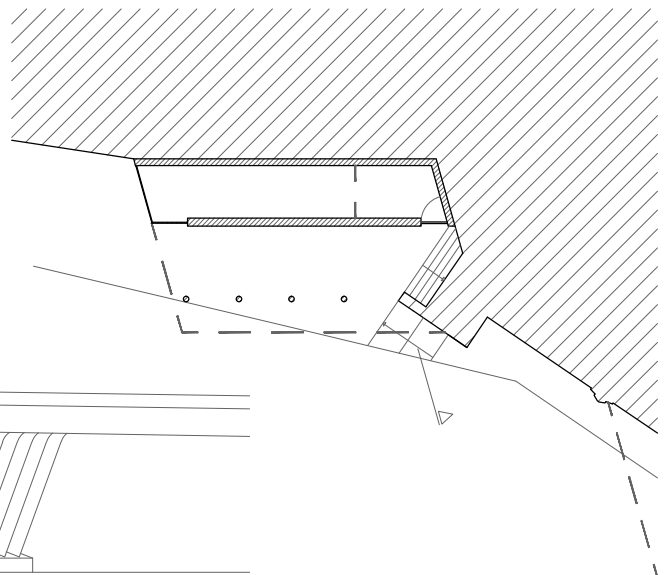
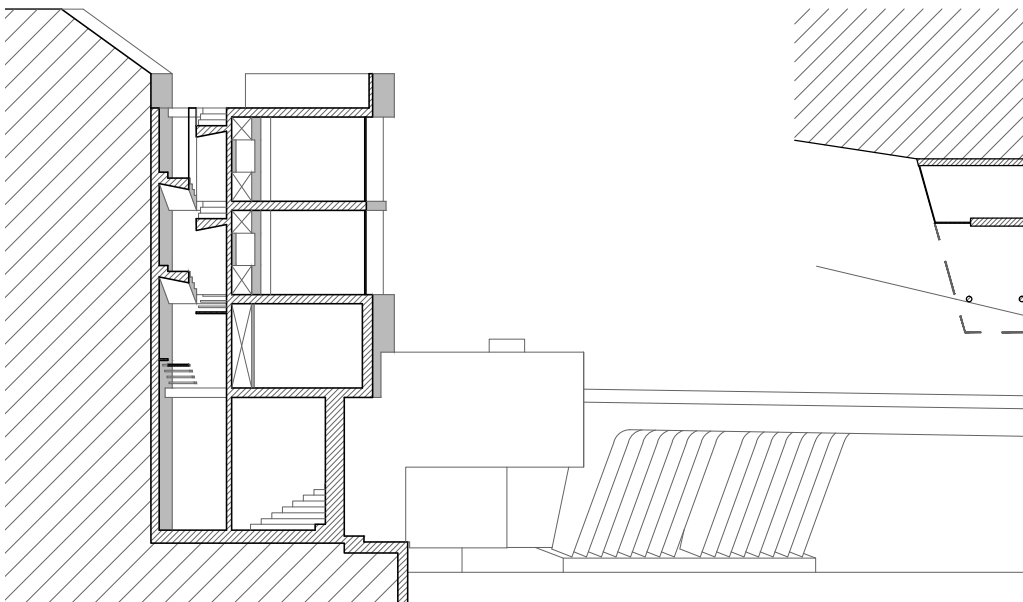
**ORGANISATIE**  
**LOCATIE**



Zicht langsheen het fietspad SketchUp

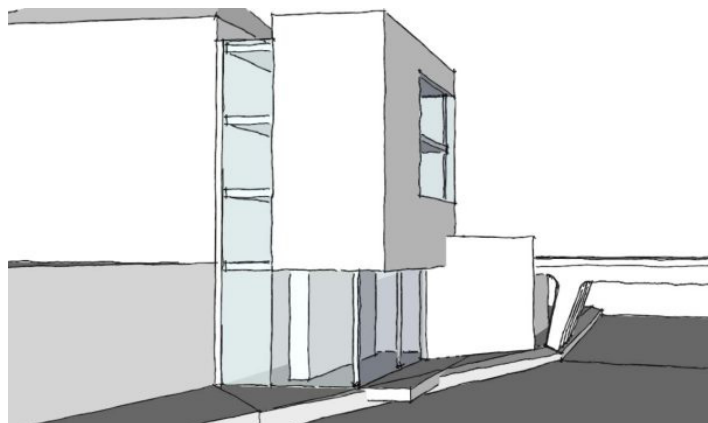


Bureau- en expositieconfiguratie (niveau 1&2) AutoCAD



Snedes en niveau -1 AutoCAD



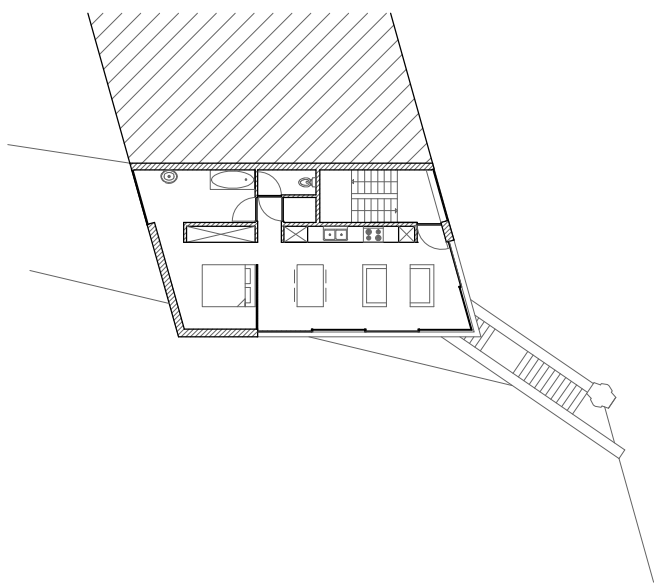


Zicht vanop de rivier SketchUp

Het opzet van re-use bestond uit het selecteren van een stuk ongebruikt terrein in het stedelijk weefsel van Gent en daar een toepasselijke functie op te voorzien waarbij inspiratie diende gehaald te worden vanuit het begrip re-use.

Dit project betreft een gebouw dat gesitueerd ligt op een stuk onbebouwd terrein langsheen de kleine ring en een rivier, het benadert re-use vanuit 3 invalshoeken.

Ten eerste is er het letterlijke hergebruik van het terrein, een dun langwerpig terrein gesitueerd tussen een wachtgevel en de rivier. Hierbij krijgt het terrein niet enkel een toepasselijkere functie maar kan er een beter eind gecreëerd worden aan het uiteinde van deze rij woningen. Dit eind wordt geaccentueerd in het ontwerp door een stuk van de nieuwe gevel transparant te maken, waardoor er net zoals bij een uitroepingsteken een punt achter de lijn gezet wordt.



Studio configuratie (niveau 1&2) AutoCAD

Ten tweede wordt de rivier opnieuw in gebruik genomen onder de vorm van personenvervoer waarbij in het gebouw een taxiboot halte voorzien wordt. Deze functie wordt voorzien op het niveau -1 en wordt geconnecteerd met het straatniveau via een aparte toegang. De ligging recht tegenover het STAM, stadsmuseum Gent, nabij de kleine ring en het openbaar vervoer was een vitale factor om net deze plaats te kiezen als een taxiboothalte.

De laatste manier waarop re-use benaderd wordt, is door de niveaus 0, 1, 2 en 3 te ontwerpen met de gedachte dat deze in de loop der tijd van functie zouden moeten kunnen veranderen. Door open ruimtes te creëren met wegneembare tussenwanden kan er snel en gemakkelijk van functie veranderd worden. De ruimtes worden vervolgens ook getoetst aan deze andere functies.



Schaalmodel Balsa, plexi en schuimkarton



Dag- en nachtsimulaties 3DS MAX en Photoshop

# KANAALZONE: NIEUWE BRUGGEN VOOR BRUSSEL

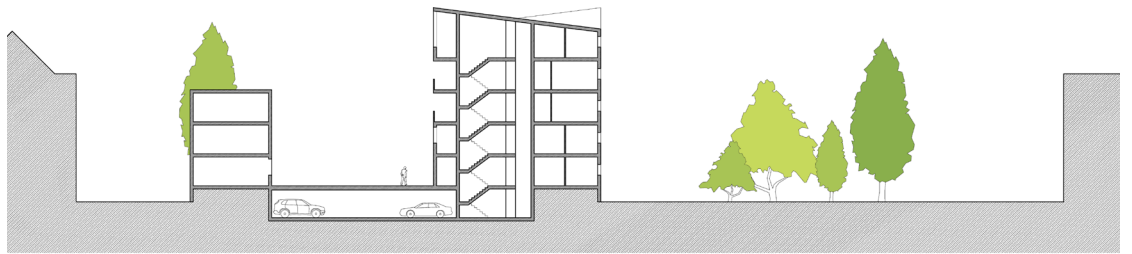
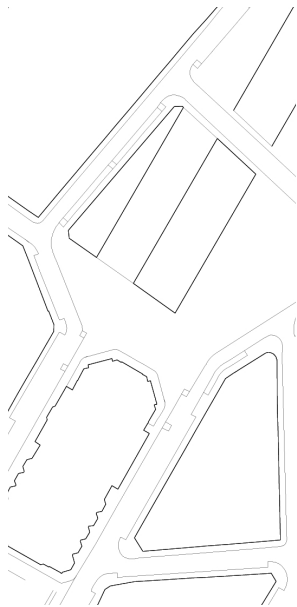
DATUM  
TYPE

2010/2011  
Bachelor proef  
3 Bachelor Architectuur  
Sint Lucas  
Brussel, België

ORGANISATIE  
LOCATIE



Bewerking beeld MSA/TRITEL Nieuwe groene connectie Photoshop



Situatieplan en sneden AutoCAD



Plan AutoCAD



Indeling appartement AutoCAD



*In de bachelorproef werd gevraagd om vanuit een visie op het stedelijk wonen een volledig woningblok te herbouwen. Het woningblok lag gesitueerd achter de Sint-Jan Baptistkerk te Sint-Jans-Molenbeek, een gemeente ten westen van Brussel waarbij het kanaal als grens tussen de twee fungeert. Hierbij diende gereflecteerd te worden over het kanaal als grens en het potentieel om breuken en verbindingen te creëren alsook over de overgang van stadskern naar perifere wijken.*

Vanuit de gedachte dat het kanaal als grens tussen Brussel en Molenbeek fungeert wordt geopteerd om deze mentaal en functioneel op te heffen door een aantrekkingspool over het kanaal te creëren in plaats dan de grens op zich, ter plaatse, te doorbreken. Nu is er een grote beweging van Molenbeek naar Brussel, dit door de functies die Brussel bezit. In de omgekeerde richting is er minder beweging,

daar Molenbeek slechts weinig aantrekkingspolen bevat. Door een nieuwe functie in Molenbeek te plaatsen waar Brussel nood aan heeft, ontstaat er een evenwichtere wisselwerking en wordt de grens doorbroken.

Deze attractieve functie voor Brussel bestaat uit een groene as waar recreatieve functies en collectief/groepswoon aan gekoppeld worden. Belangrijk hierbij is dat deze as geen geïsoleerde as is maar deel uitmaakt van een grotere groene as langsheen het kanaal, als deel van een groene ring rondom Brussel of als deel van beide.

Door de bestaande groene eilanden in het weefsel van Molenbeek te verbinden wordt een groene as gecreëerd. Deze verbindt naast groen ook verschillende pleinen en functies, vult de sportinfrastructuur verder aan en nodigt uit tot collectief gebruik.



Schaalmodel Balsa en schuimkarton



Nieuwe configuratie Photoshop en AutoCAD

Het woonblok dat herbouwd dient te worden ligt langsheen deze groene as. Er wordt gekozen om het bouwblok niet op de conventionele manier op te bouwen maar om een collectief/groepswoonproject op te richten. Door de bestaande bouwhoogte van 2 à 3 bouwlagen te verhogen naar 5, wat de omliggende bebouwing toelaat, kan men dener wonen waarbij ruimte vrijkomt voor de groene as.

De inplanting van het gebouw is gebaseerd op een optimale oriëntatie ten opzichte van de zon waarbij de zichten en perspectieven van de bestaande straten gerespecteerd worden. De ruimte die gespaard wordt door dener te bouwen wordt niet enkel geschonken aan de realisatie van de groene as. Er wordt namelijk ook een semipublieke ruimte gerealiseerd voor de bewoners. Deze ruimte krijgt zijn semipubliek karakter door: de positionering van de verschillende gebouwen, de afwezigheid van sterke

circulatieve verbindingen (doorgangswegen), de collectieve functies en het maaiveld dat 1 meter hoger ligt dan het omliggende maaiveld. Dit laatste wordt tot stand gebracht door een half verzonken parking. Deze parking zorgt er tevens voor dat de auto uit het straatbeeld verdwijnt waardoor er ruimte vrijkomt voor de trage weggebruiker. Naast een collectieve, semipublieke buitenruimte, wordt ook gezorgd voor een polyvalente collectieve binnenruimte waarvan iedere bewoner gebruik kan maken.

Bij het ontwerp van de woningen wordt er naast een goede opdeling gestreefd om elke woning een private buitenruimte te geven, hierbij worden de terrassen zo gepositioneerd dat er geen inkijk door burens mogelijk is.

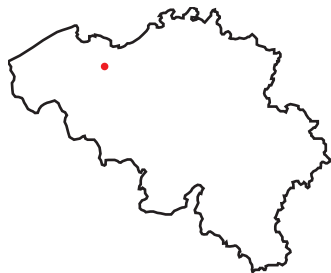


# ZUIDELIJKE MOZAIEK

**DATUM**  
**TYPE**

2011/2012  
Academisch oefening  
1 Master Stedenbouw  
en Ruimtelijke Planning  
Sint Lucas  
Gent, België

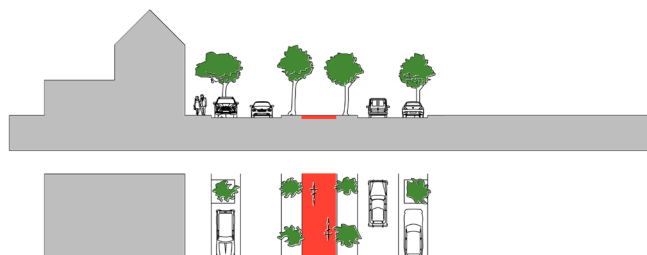
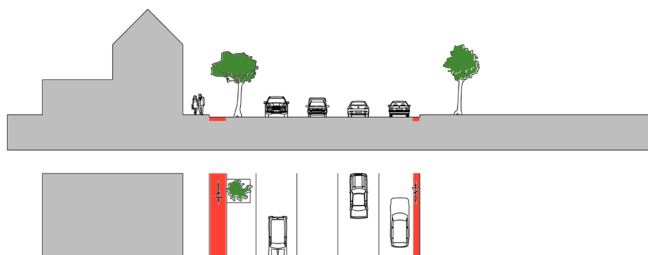
**ORGANISATIE**  
**LOCATIE**



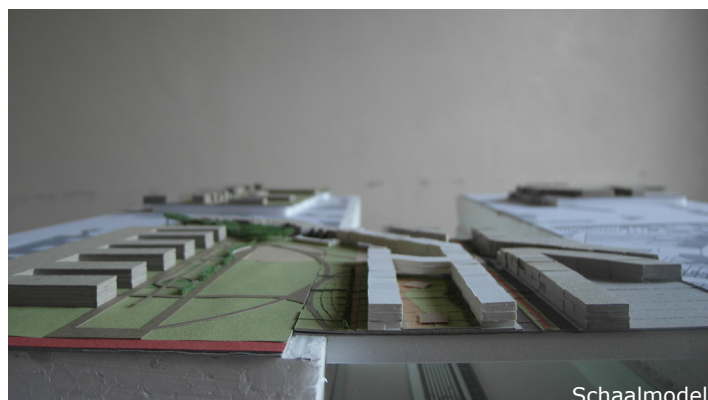
In samenwerking met  
Toon De Keyser



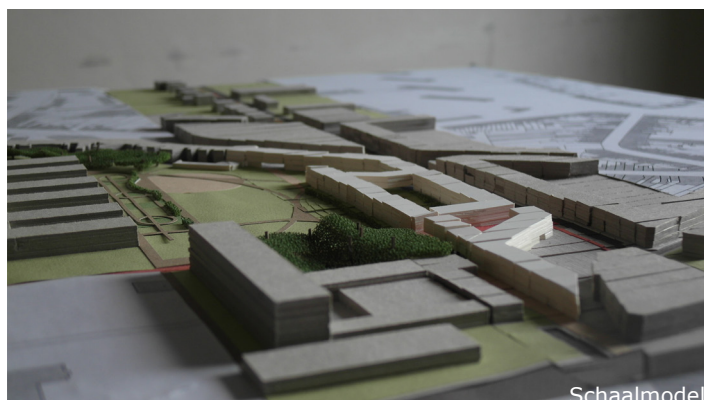
Groene longen en groene ring Photoshop



Fietspad als groene connectieve drager Illustrator



Schaalmodel

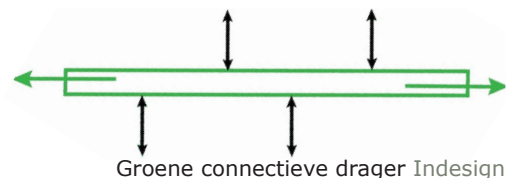


Schaalmodel



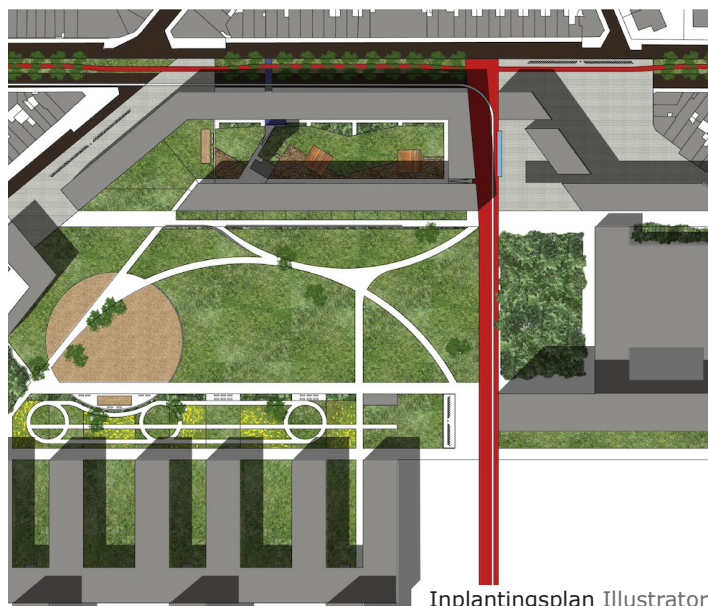
Zuidelijke mozaïek was een opdracht die bestond uit 3 ingrepen: het aanleggen van een fietsverbinding, een inbreiding en een publieke ruimte.

Hiervoor werden de ambities van de stad bestudeerd; Gent als lobbenstad, Gent als autovrije (fiets-) stad en Gent aan het water. De combinatie van deze drie ambities vormt de visie waarop de verdere uitwerking van de oefening wordt gebaseerd. Hierbij is het van vitaal belang dat er een sterk netwerk opgebouwd wordt van deze blauw-groene structuren gecombineerd met trage verbindingen. Dit netwerk bestaat uit een groene ring rond Gent die de drie groene longen verbindt en versterkt en van waaruit verschillende groene vingers vertrekken die tot diep in het stedelijk weefsel doordringen. Daarboven dient dit netwerk te fungeren als een drager van functies zoals scholen, groenzones, openbare voorziening, . . .



De ambitie is desgevolg het creëren van een fietspad als groene connectieve drager.

Als testcase wordt één van deze groene connectieve dragers uitgewerkt. Deze verbindt het Maaltepark met het centrum via de De Pintelaan en Muinkschelde. Hierbij dient Barcelona als voorbeeldcase, daar realiseerden ze een netwerk voor fietsers dat losgekoppeld werd van het verkeer, wat de veiligste, aangenaamste en duurzaamste situatie oplevert voor de fietser. Deze methode wordt geprojecteerd op Gent (De Pintelaan) waarbij via materialisatie en



voorrangsregels connectie gemaakt wordt met de naastliggende aanwezige en de nog in te voegen functies.

Bij het ontwerp van het fietspad wordt al snel duidelijk dat een stuk terrein van het Universitair Ziekenhuis Gent zich uitstekend leent om er zowel de publieke ruimte als de inbreiding op te lokaliseren. Momenteel fungeert deze ruimte als groenzone dat door circulatie assen en parkings versneden wordt waardoor die weinig meerwaarde biedt en geen connectie met de buurt maakt.

Het masterplan van het UZ verplaatst de in- en uitgang van het ziekenhuis waardoor de De Pintelaan sterk ontlast wordt en er ruimte vrijkomt om een groen fietspad te realiseren. Tevens verdwijnt de parking en de circulatie assen waardoor een inbreiding en de creatie van een kwalitatieve publieke ruimte mogelijk wordt.



Door de inplanting van de inbreiding wordt het continue straatbeeld hersteld. Vervolgens wordt deze inbreiding ontdebeld om een stadsblok te creëren met een tussenruimte op correcte schaal. Tussen dit stadsblok en het UZ wordt een centraal park voorzien dat gelinkt is aan het fietspad, de inbreiding, de buurt en het UZ. Het park wordt ingedeeld in verschillende kamers om geborgenheid te garanderen, zo voorziet het een bufferzone aan de kant van het UZ dat naast dichtere begroeiing en kijkgroen een revalidatieparcours voorziet.





# MASTER THESIS

**DATUM**  
**TYPE**  
**ORGANISATIE**

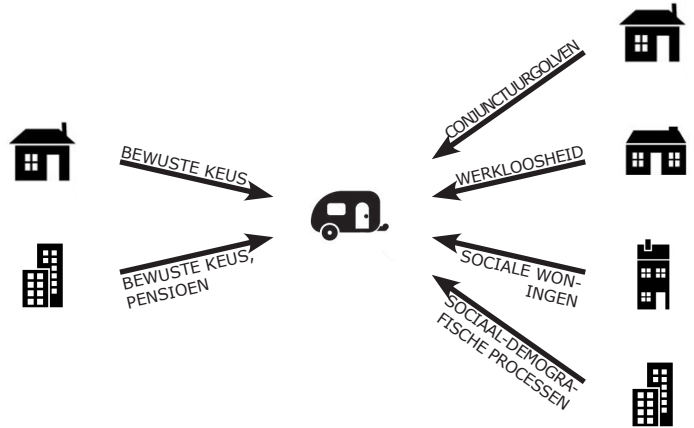
2012/2013  
Onderzoeksthesis  
Sint Lucas  
2 Master Stedenbouw  
en Ruimtelijke Planning  
Vlaanderen, België

**LOCATIE**



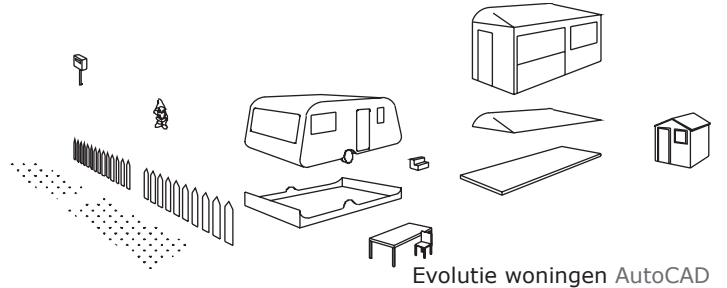
BEWUSTE KEUS

LAATSTE OPTIE

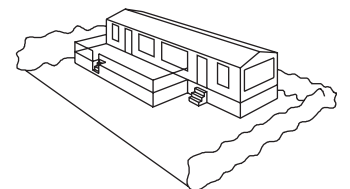
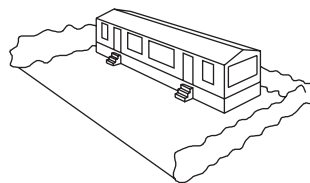
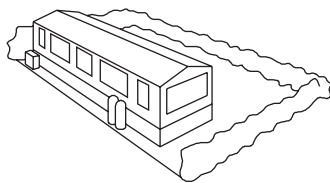


Begeleidend docent: Pascal De Decker  
Mentor: Caroline Newton

Trek naar de camping Illustrator



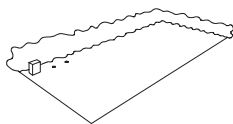
Evolutie woningen AutoCAD



Positionering woningen AutoCAD



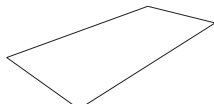
Camping Ormendaal  
RKG → Herlocaliseren  
52 woningen, officieel 2  
permanent



haag  
gras  
riolering  
watertoevoer  
elektriciteit



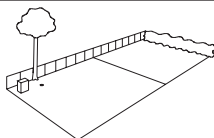
Camping Les Chalets  
RKG → Herlocaliseren  
2 woningen, officieel 0  
permanent



gras



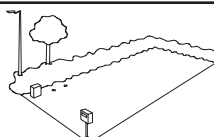
Camping Bergendal  
Uitdoven  
97 woningen, officieel 17  
permanent



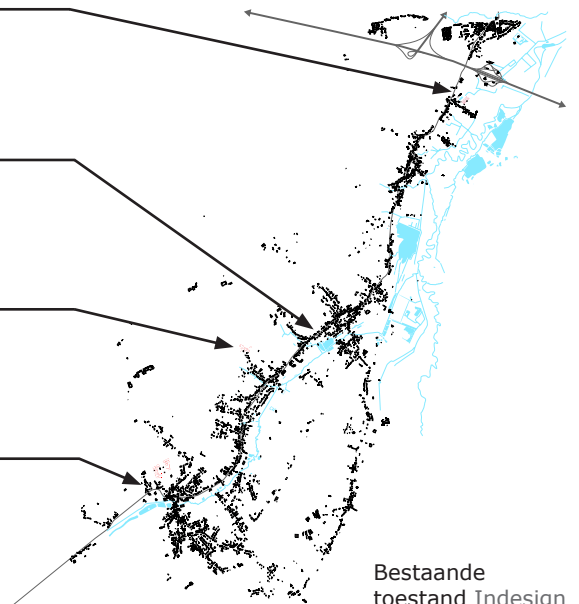
boom (schaduw)  
haag  
gras  
afsluiting  
watertoevoer  
elektriciteit  
grind



Camping Holiday Parks  
Kleinschalig wonen  
113 woningen, officieel 82  
permanent



camerabewaking  
boom (schaduw)  
haag  
gras  
watertoevoer  
riolering  
elektriciteit  
postbedeling



Bestaande toestand Indesign

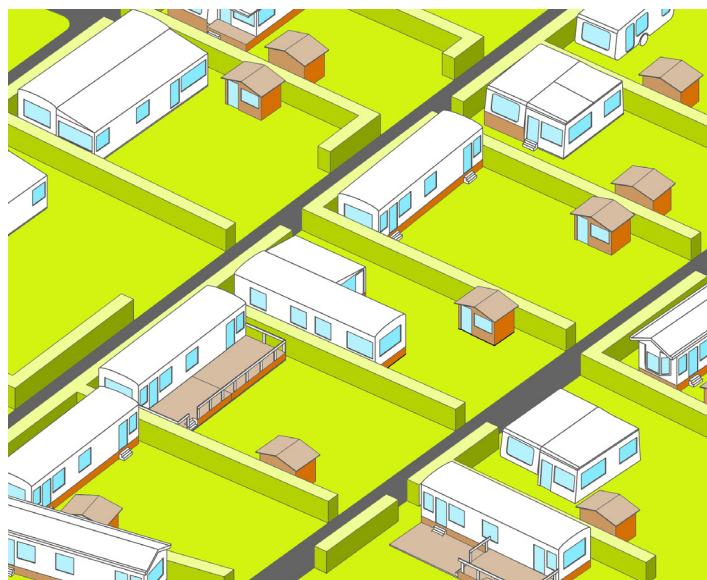


## PERMANENT WONEN OP EEN CAMPING, EEN WOONVORM MET TOEKOMST?

*Het opzet van deze onderzoeksthesis was om na te gaan of permanente campingbewoning een woonvorm is met toekomst of niet? Hierbij werd de ruimtelijk neerslag bestudeerd indien campingwonen een formele woonvorm wordt. Door veldonderzoek en een verblijf van een week in een caravan op de camping werd permanente campingbewoning ervaren en konden evoluties, structuren en gebruiken diep onderzocht worden. Daarnaast werd onderzocht aan welke voorwaarden dergelijke nieuwe woonvorm dienen te voldoen voor een optimale integratie. Bovenvernoemde bevindingen werden vervolgens geconfronteerd met het beleid vooropgesteld door RISO Vlaams-Brabant en getoetst via een case-scenario.*

Campingwonen is wel een woonvorm met toekomst indien dit sociale woonprojecten betreffen gericht op campingbewoners. Dit betekent niet campingwonen onder zijn huidige vorm maar sociale woonprojecten die de woonwensen en woonbehoeftes van de campingbewoner tegemoetkomen.

Het diepte-onderzoek toonde dat de buitenruimte rond de caravan een erg belangrijke waarde heeft op gebied van sociale contacten en representatie. Bij het opzetten van sociale huisvesting gericht op campingbewoners is het noodzakelijk om hiermee rekening te houden. Concreet betekent dit dat er bij het ontwerpen van sociale woonprojecten gericht op campingbewoners de nodige ruimte voorzien moet worden voor deze buitenruimtes. Hierbij zal de positionering van de woningen een zeer belangrijke rol spelen in het al dan niet vormen van gelijkaardige sociale structuren.



Configuratie camping Holiday Parks AutoCAD en photoshop

De nieuwe zoneringskleinschalig wonen (vooropgesteld door RISO Vlaams-Brabant) kan een woonvorm zijn die de huidige huisvestingsmarkt aanvult. Hierbij dient wel opgemerkt te worden dat deze nieuwe zonerings zich uiteindelijk niet zal richten op de huisvesting van de doelgroep.

Op het terrein zijn nu al dergelijke evoluties waarnaar te zien. Vanop het moment deze gronden herzoneerd worden, zal hun waarde stijgen en verliezen ze hun illegaliteit waardoor investeringen aantrekkelijk worden. Met de vooropgestelde regels, het verbod op verkavelen en een gelimiteerde oppervlakte en volume van de woningen, kan moeiteloos een project voor meer goedgevoelde personen opgericht worden. Het financieel voordeel dat hiermee gepaard gaat, zal een motivator zijn voor de eigenaar. Dit samen met het feit dat er een groot tekort is aan dergelijke betaalbare huurwoningen op de huisvestingsmarkt zal uiteindelijk leiden naar een sociale verdringing van de doelgroep.

Daar het ontstaan van permanente campingbewoning onlosmakelijk verbonden is met economische invloeden is het noodzakelijk om dit element bij de aanpak ervan sterk in rekening te brengen. De sterke sociale structuren die aanwezig zijn, vormen de grootste economische integratiesfeer; deze van wederkerigheid. Bij de aanpak van permanente campingbewoning is het noodzakelijk om deze structuren zoveel mogelijk te behouden. Tegelijk dienen de twee andere integratiesferen; herverdeling en markt, versterkt te worden om een positieve economische toestand van de campingbewoner te verzekeren. Hierbij is het cruciaal om bij de zoektocht naar nieuwe plaatsen, om sociale woonprojecten gericht op campingbewoners op te richten, resoluut te kiezen voor locaties dichtbij een dorpskern. Door deze locatie, waar de economische integratiesferen van herverdeling en van markt reeds aanwezig zijn, verzekeren we de mogelijkheid tot economische integratie.

Daarnaast kan vastgesteld worden dat er dezer tijd verschillende systemen zijn die momenteel in stedenbouwkundige interventies toegepast worden, of pogingen daartoe, die al lange tijd op de camping aanwezig zijn en daar organisch gegroeid zijn. Systemen van wederkerigheid zoals de 'torekes', of de 'ik-u's' zijn hier voorbeelden van. Permanente campingbewoning kan als een vorm van collectief wonen beschouwd worden waarbij verschillende functies en ruimten gedeeld worden. Ook dit is een systeem waar vandaag interesse voor is om dit in stedelijke context toe te passen. Hieruit kan afgeleid worden dat er verschillende waardevolle systemen op de camping aanwezig zijn waaruit we inspiratie kunnen halen voor toepassingen in stedelijke context. Daarom is het van belang om de campings met een uitdoofbeleid (waar nog steeds aan campingwoning onder de huidige vorm gedaan wordt) verder en dieper te onderzoeken.

